

г. Ульяновск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2015 года

Судья Ленинского районного суда г.Ульяновска Кочетов С.Л., с участием защитника Зининой Н.А., действующей на основании доверенности от 25 декабря 2014 года, рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении

Общества с ограниченной ответственностью «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2», ОГРН 1097325004512, КПП 732501001, юридический адрес: г. Ульяновск, ул. Радищева, д.5,

привлекаемого к административной ответственности за совершение правонарушения, предусмотренного ст.6.5 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

29 июня 2015 года в 10 часов 35 минут ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» допустило несоблюдение санитарно-эпидемиологических требований к питьевому водоснабжению в квартире №24 многоквартирного жилого дома №26 по б-ру Архитекторов г.Ульяновска, выразившееся в нарушении требований пп. 3.4, 3.5 СанПиН 2.4.1.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», показатели проб воды ГВС на вводе в жилой дом и в квартире №24 превышают предельно допустимые уровни, а именно:

- в квартире №24 по показателю железо составляет $1,82 \pm 0,32$ мг/дм³ (ПДК не более 0,3 мг/дм³), по показателю мутность (по каолину) составляет $5,71 \pm 1,14$ мг/дм³ (ПДК не более 1,5 мг/дм³); на вводе в жилой дом по показателю железо составляет $5,2 \pm 0,9$ мг/дм³ (ПДК не более 0,3 мг/дм³), по показателю мутность (по каолину) составляет $6,20 \pm 2,27$ мг/дм³ (ПДК не более 1,5 мг/дм³); запах составляет 3 балла при норме не более 2 баллов.

В судебном заседании защитник Зинина Н.А. вину ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» не признала. Пояснила, что вода уже на вводе в жилой дом не соответствует качеству, то есть поставляется в таком состоянии ресурсоснабжающей организацией, которая и должна нести ответственность за допущенные нарушения. При этом подача ГВС осуществляется ООО «РТС Репина», ЦПП и сети для подачи ГВС и тепла с 01 января 2015 года переданы на баланс УМУП «Городскойтеплосервис». Точные границы балансовой и эксплуатационной принадлежности договором на настоящий момент не определены, таким образом, границей эксплуатационной ответственности является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом. Просила учесть, что ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» в ресурсоснабжающую организацию неоднократно направлялись письма с требованием обеспечить подачу воды надлежащего качества, но все они остались без ответа. При этом в Роспотребнадзор по данному поводу ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» не обращалось, так как для юридических лиц подобные обращения являются платными.

Допрошенная в судебном заседании в качестве свидетеля главный специалист-эксперт Управления Роспотребнадзора по Ульяновской области Кадышева Г.И. показала, что ею проводилось административное расследование по заявлению жительницы дома №26 по б-ру Архитекторов, в котором сообщалось о плохом качестве горячей воды. С целью проверки фактов, изложенных в заявлении, специалистами ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ульяновской области» с ее участием, и с участием представителей ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» был произведен отбор проб воды, как в квартире заявителя, так и на вводе в жилой дом. Точка для отбора проб на вводе в жилой дом была указана самими представителями ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2», и она

расположена в подвале дома, то есть, в границах эксплуатационной ответственности. Пробы отбираются на воде и в квартире для того, чтобы исключить вероятность загрязнения воды по вине самих жильцов. В данном случае, вода не соответствовала требованиям СанПиН 2.4.1.1074-01 уже на воде в жилой дом, ответственность за это должна нести управляющая компания, которая не обеспечила подачу воды надлежащего качества, в связи с чем протокол об административном правонарушении был составлен в отношении ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2».

Выслушав участников, изучив представленные материалы дела, суд приходит к выводу о том, что вина ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» в совершении административного правонарушения подтверждается собранными по делу и исследованными в судебном заседании доказательствами:

- обращением Тимошиной А.А. от 16 июня 2015 года, из которого следует, что в квартиру №24 дома №26 по б-ру Архитекторов г.Ульяновска поступает горячая вода ржавого цвета, а неоднократные обращения по данному поводу в управляющую компанию не дали никаких результатов;

- предписанием Управления Роспотребнадзора по Ульяновской области от 01 июля 2014 года о проведении обследования, протоколом отбора проб и образцов от 29 июня 2015 года, согласно которому пробы воды в доме №26 по б-ру Архитекторов были отобраны в присутствии представителя ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2»; протоколами лабораторных испытаний от 30 июня 2015 года, и экспертным заключением по результатам лабораторно-инструментального исследования №1089/1195/04 от 02 июля 2015 года, которым установлено, что пробы воды ГВС на воде в жилой дом №26 по б-ру Архитекторов, а также в квартире №26 указанного дома, по запаху, мутности и содержанию железа превышают нормативы (ПДК) и не соответствуют требованиям п.п.3.4, 3.5 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;

- Уставом ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2», в соответствии с которым данное общество осуществляет эксплуатацию жилого фонда, в том числе деятельность по надзору за состоянием и эксплуатацией жилого фонда, и предоставляет услуги по управлению многоквартирным домом; типовым договором управления многоквартирным домом между ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» и собственниками помещений в доме №26 по б-ру Архитекторов г.Ульяновска, согласно которому управляющая организация обязана обеспечить выполнение работ и оказание услуг надлежащего качества, в соответствии с требованиями и параметрами, установленными действующим законодательством, контролировать качество поставляемых коммунальных ресурсов;

- составленным по результатам административного расследования протоколом об административном правонарушении от 15 июля 2015 года, из которого следует, что 29 июня 2015 года в 10 часов 35 минут ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» допустило несоблюдение санитарно-эпидемиологических требований к питьевому водоснабжению в квартире №24 многоквартирного жилого дома №26 по б-ру Архитекторов г.Ульяновска, выразившееся в нарушении требований пп. 3.4, 3.5 СанПиН 2.4.1.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», показатели проб воды ГВС на воде в жилой дом и в квартире №24 превышают предельно допустимые уровни, а именно: в квартире №24 по показателю железо составляет $1,82 \pm 0,32$ мг/дм³ (ПДК не более 0,3 мг/дм³), по показателю мутность (по каолину) составляет $5,71 \pm 1,14$ мг/дм³ (ПДК не более 1,5 мг/дм³); на воде в жилой дом по показателю железо составляет $5,2 \pm 0,9$ мг/дм³ (ПДК не более 0,3 мг/дм³), по показателю мутность (по каолину) составляет $6,20 \pm 2,27$ мг/дм³ (ПДК не более 1,5 мг/дм³); запах составляет 3 балла при норме не более 2 баллов.

Проверка и оценка судом названных выше доказательств показала, что они получены в установленном законом порядке, согласуются с другими доказательствами, собранными по делу и исследованными в судебном заседании, а также относимы,

допустимы и достоверны, и потому не вызывают сомнения. Факт превышения предельно допустимых уровней запаха, мутности и содержания железа в воде ГВС в доме №26 по б-ру Архитекторов г.Ульяновска ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» по существу не оспаривается. При этом ссылки защитника на принадлежность ЦТП и сети для подачи ГВС и тепла другим организациям, в данном случае, не состоятельны, не свидетельствуют о невиновности ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» и не ставят под сомнение обстоятельства, изложенные в протоколе об административном правонарушении.

Так, в соответствии с п.3 ст.39 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно ст.55 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ, за нарушение санитарного законодательства устанавливается дисциплинарная, административная и уголовная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Гигиенические требования к качеству питьевой воды, а также правила контроля качества воды, производимой и подаваемой централизованными системами питьевого водоснабжения населенных мест установлены СанПиН 2.1.4.1074-0101 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

В соответствии с пп.3.4.1, 3.5 СанПиН 2.1.4.1074-01 качество воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

В судебном заседании установлено, что ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» несет ответственность за оказание коммунальных услуг и контроль качества коммунальных ресурсов, поставляемых потребителям в доме №26 по б-ру Архитекторов г.Ульяновска. Данная организация является управляющей компанией, в чьем управлении находится данный многоквартирный жилой дом, и в силу возложенных на нее по договору обязанностей обеспечивает предоставление жильцам дома услуг водоснабжения. Вместе с тем, при выполнении данной обязанности ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» допустило несоблюдение санитарно-эпидемиологических требований к питьевому водоснабжению.

При этом письма директора ООО «КПД-2 Жилсервис» Косоноговой В.В. в адрес ресурсоснабжающих организаций от 24 февраля 2015 года, 02 марта 2015 года, 09 апреля 2015 года 16 апреля 2015 года и 01 июля 2015 года, с указанием на низкое качество услуг ГВС в доме №26 по б-ру Архитекторов, вопреки доводам защитника, не только не могут служить основанием для освобождения от административной ответственности, но, напротив, свидетельствуют, что управляющей организации было известно о нарушении санитарно-эпидемиологических требований, однако длительное время никаких действенных мер для устранения данного нарушения ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» не предпринималось.

Согласно ч.2 ст.2.1 КоАП РФ, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

С учетом изложенного, суд приходит к выводу, что ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2», в силу требований действующего законодательства РФ, должно было и имело реальную возможность обеспечить соблюдение приведенных в настоящем постановлении требований санитарно-эпидемиологических правил, однако этого не сделало, в связи с чем должно нести административную ответственность.

Действия ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» суд квалифицирует по ст.6.5 КоАП РФ, как нарушение санитарно-

эпидемиологических требований к питьевой воде, а также к питьевому и хозяйственно-бытовому водоснабжению.

Санкция указанной статьи предусматривает административное наказание в виде наложения на юридических лиц административного штрафа в размере от 20 000 до 30 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

При назначении наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, отсутствие отягчающих обстоятельств.

В качестве смягчающего административную ответственность обстоятельства суд учитывает частичное признание вины по существу правонарушения.

У суда нет оснований считать указанное правонарушение малозначительным, поскольку в данном случае имело место нарушение требований закона в области здоровья и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, что, в свою очередь, связано с возможной угрозой жизни и здоровью людей.

С учетом смягчающих административную ответственность обстоятельств, принимая во внимание, что согласно ч.1 ст.3.12 КоАП РФ административное приостановление деятельности назначается судьей только в случаях, когда менее строгий вид административного наказания не сможет обеспечить достижение цели административного наказания, суд считает возможным назначить наказание в виде штрафа.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2», ИНН 7325090747, ОГРН 1097325004512, признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.6.5 КоАП РФ, и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 20 000 рублей.

Выплату штрафа производить согласно реквизитам: Реквизиты для оплаты административного штрафа: УФК по Ульяновской области(Управление Роспотребнадзора по Ульяновской области), ИНН 7325052734, КПП 732501001, Р/с № 40101810100000010003 Отделение Ульяновск, г.Ульяновск, БИК 047308001, ОКТМО 73701000, КБК 14111628000016000140, наименование платежа- денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителей.

Постановление может быть обжаловано в Ульяновский областной суд в течение 10 суток со дня вручения его копии.

Судья

С.Л. Кочетов

