ПРОТОКОЛ № 1/2017

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме №19 по ул. Стасова в г. Ульяновске, проводимого в форме очно-заочного голосования

Общество с ограниченной ответственностью
"Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2"
432011, Ульяновская обл., г.Ульяновск,
Тел.: 72-93-88
ОГРН 1097325004512
№ 1604 22.06.17 г.

г. Ульяновск «14» июня 2017 г.

Дата проведения очной формы: «27» апреля 2017 г. Время проведения собрания: 18:00 часов
Место проведения собрания: г. Ульяновск, ул. Стасова д.19, двор дома.

Даты проведения заочной формы голосования в период с 27 апреля 2017 г. по 28 мая 2017 г.
Сбор бюллетеней для голосования по адресу: в почтовые ящики для сбора показаний, либо любой из почтовых ящиков дома №19 по ул. Стасова с номерами квартир № [redacted] в срок до 28 мая 2017 г. (представителям счётной комиссии для дальнейшего подсчета данными собственниками голосов)

Уведомление о проведении общего собрания было размещено на общедоступных местах в МКД (стенды и доски объявлений) и на сайте управляющей компании http://www.zhilservis73.ru/

Инициатор собрания: управляющая организация ООО "КПД-2 ЖИЛСЕРВИС", собственник квартиры № [redacted].

Счетная комиссия из числа собственников дома: [redacted] кв. [redacted]., кв. [redacted]
Присутствующие – собственники помещений, согласно реестра регистрации присутствующих собственников на собрании

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 7875,7 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **– 6 599,13 кв.м.,** (абонируемая) площадь дома, без учета балконов, лоджий, веранд.

Количество голосов собственников, принявших участие в очной форме собрания – 961,2 кв.м., что составляет 14,6 % от общего количества голосов. Принято решение: утвердить повестку дня для голосования; провести заочную форму голосования по вопросам повестки дня в срок до 28 мая 2017г.

Количество голосов собственников, принявших участие в заочной форме голосования – 1939,1 кв.м. Всего количество собственников, проголосовавших по повестке дня – 1939,1 кв.м., что составляет 29,4 % от общего количества голосов. В связи с отсутствием кворума, решения по вопросам, выставленным на повестку дня, не осуществлялось.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии. Кандидатуры предлагаются и обсуждаются на очной части общего собрания, любой из собственников может предложить свою кандидатуру для внесения в бюллетень голосования.
2. Утверждение повестки дня голосования.
3. Предоставление собственникам помещений в доме ежегодного годового отчета Управляющей организации ООО «КПД-2 ЖИЛСЕРВИС» за 2016 г.
4. Утверждение размера платы за услугу «Содержание жилья» с 01 июня 2017 г. по 31 мая 2018 г.
5. Обсуждение предложений и размера платы по статье «Резерв на непредвиденные затраты и текущий ремонт» с 01 июня 2017 г. по 31 мая 2018 г.
6. Утверждение порядка расчета коммунальных услуг.
7. Утверждение порядка вручения и размещения бюллетеней, или иных документов, необходимым собственникам для проведения собраний и для голосования. Бюллетени

раздаются на очной части собрания, а для тех, кто не присутствовал на очной части собрания - путем раскладки бюллетеней в почтовые ящики.

8. Вопрос об определении места хранения протокола общего собрания.

Приложение к протоколу № 1/2017 ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме №19 по ул.Стасова, проводимого в форме очно – заочного голосования:

1. Уведомление о проведении общего собрания
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном жилом доме (бюллетени) – 28 экз.

Настоящий протокол на 2 (двух) листах составлен в 2-х экземплярах.

Председатель общего собрания собственников
с возложением обязанности по ведению протокола
общего собрания и подсчету голосов [redacted]

Счетная комиссия: [redacted]