ПРОТОКОЛ № 1/2016

ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 2Б корп.5 по ул. Александра Невского в г.Ульяновске проводимого в форме очно – заочного голосования

«06» мая 2016г.

г. Ульяновск

Дата проведения очной формы: «06» апреля 2016 г. Время проведения собрания: 17.30 часов
Место проведения собрания: г. Ульяновск, ул. Ал.Невского 2Б корп.5, первый подъезд.

Даты проведения заочной формы голосования: в период с 06 апреля 2016 г. по 06 мая 2016 г.
Сбор бюллетеней для голосования по адресу: ул. Скочилова, д. 17 - офис ООО «КПД-2 ЖИЛСЕРВИС», в срок до 06 мая 2016 г.

Уведомление о проведении общего собрания было размещено на общедоступных местах в МКД (стенды и доски объявлений) и на сайте управляющей компании http://www.zhilservis73.ru/

Инициатор собрания: ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» ОГРН 1097325004512
Председатель общего собрания – собственник квартиры №[redacted]

Счетная комиссия – собственник квартиры №[redacted], кв[redacted]

Присутствующие – собственники помещений, согласно реестра регистрации присутствующих собственников на собрании

На собрании присутствуют без права голоса: представитель управляющей организации ООО «Сервисная компания по обслуживанию многоквартирных жилых домов КПД-2» [redacted] (Заместитель директора по экономике); [redacted] (начальник юридического отдела)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 8 361,88 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6 466,82 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в очной форме собрания – 302,8 кв.м, что составляет 4,69 % от общего количества голосов.

Количество возвращенных бюллетеней - 8 шт., что равно количеству голосов - 238, 6 кв.м. что составляет 3,68 % от общего количества голосов. КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ. Собрание не правомочно принимать решения по повестке дня голосования.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания и счетной комиссии. Предложение кандидатур из числа собственников жилого дома: председатель собрания собственник кв. № [redacted]., счетная комиссия из числа собственников: кв. №[redacted]

2. Избрание совета многоквартирного дома из числа собственников.

3. Избрание председателя совета многоквартирного дома собственника кв. № [redacted] с включением оплаты за работу председателя совета дома в ежемесячные квитанции ЖКУ. Ежемесячная оплата председателя совета дома – 50 руб. с квартиры

4. Утверждение нового размера платы (тарифа) на 2016-2017 год. в размере - 21,24 руб./м2 с 01.06.2016г., повышение по услугам, осуществляемых подрядными организациями. Увеличение тарифа всего на 8%. В случае не принятия данного размера платы, предложенного УК – возможно увеличение тарифа на содержание и ремонт Администрацией г. Ульяновска на 15%, поэтому просим рассмотреть и принять предложенный УК тариф, во избежание еще большего увеличения размера платы.

5. Определить место хранения протокола и бюллетеней общего собрания – офис управляющей организации

Приложения к ежегодному общему собранию собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 2Б корп.5 по ул. Александра Невского в г.Ульяновске проводимого в форме очно – заочного голосования 06 мая 2016г. :

1. Уведомление о проведении общего собрания
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном жилом доме (бюллетени).

Настоящий протокол составлен на двух листах в 2-х экземплярах.

Председатель общего собрания собственников
с возложением обязанности по ведению протокола
общего собрания и подсчету голосов [redacted] «06»05 **2016г.**

Счетная комиссия:

[redacted]